



所在地	〒9200024 石川県金沢市西念3丁目22-3		
物件種別	マンション	住宅保険	2年間 20,000円
物件名称	サンクレスト駅西	駐車場	6,600円
間取・号数	3DK 203号室(56.52㎡)	駐車場備考	～7700円 税込(区画により駐車料は異なります)
最寄駅	北陸本線 金沢駅	ベット	可
距離	双葉町バス停 徒歩2分	構造	重量鉄骨造
家賃	58,000円	建築年月	1988年5月
管理費等	3,000円	間取	DK9 洋6・洋6・和6
町会費	500円 24時間駆けつけサービス1650円	総戸数	18戸
敷金・礼金	敷金:無 / 礼金: ペット飼育時1ヶ月分	更新事務手数料	(新家賃+駐車料) × 0.5ヶ月 × 消費税
水道料		契約期間	2年
備考	エアコン・バルコニー・バストイレ別・温水洗浄便座・洗面台独立・収納・下駄箱 クスリのアオキまで徒歩3分、ローソンも徒歩圏内と生活便利な立地です。 初期費用 1000円 キャンペーンでお得に入居 保証会社加入必須・火災保険料別途 キャンペーン利用時の短期解約は、違約金発生(1年未満の退去は月額賃料等2ヶ月分、2年未満の退去は月額賃料等1ヶ月分 ペット飼育の場合は礼金1ヶ月追加) 家賃保証契約要(あんしん保証 初回保証加入料: 賃料等50%、月額保証料: 賃料等1%、更新10000円/1年毎)		

## 設備・共有設備

インターホン	テレビ付ドアホン	システムキッチン	独立洗面台	温水暖房洗浄便座
バス・トイレ別	エアコン	バルコニー	フローリング	サンルーム
室内洗濯機置場	IHクッキングヒーター	インターネット	敷地内ゴミ置き場	トランクルーム
駐車場	オートロック	宅配ボックス	防犯カメラ	エレベーター