

# プレアール古府

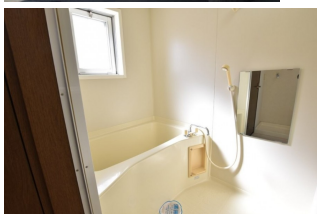
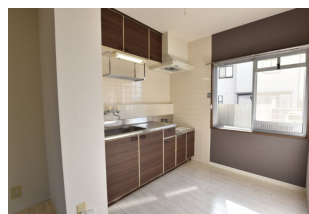
¥45,000

2DK

広告作成日：2026/5/04 (広告有効期限 2ヵ月間有効) [石川県知事(8)第3007号]



|       |  |         |                           |
|-------|--|---------|---------------------------|
| 所在地   | 〒9200362 石川県金沢市古府1丁目95-1   |         |                           |
| 物件種別  | マンション  | 住宅保険    | 2年 (単身：16000円) 20,000円    |
| 物件名称  | プレアール古府  | 駐車場     | 5,500円                    |
| 間取・号数 | 2DK 102号室(43.59㎡)  | 駐車場備考   | 税込                        |
| 最寄駅   | 北陸本線 西金沢駅  | ベット     | 不可                        |
| 距離    | 南古府バス停 徒歩3分  | 構造      | RC造                       |
| 家賃    | 45,000円 初期費用100円キャンペーン   | 建築年月    | 1996年5月                   |
| 管理費等  | 3,000円   | 間取      | D K 5.9 洋6 洋6 V           |
| 町会費   | 600円 1650円 (トラブルサポート24)  | 総戸数     | 16戸                       |
| 敷金・礼金 | 敷金:無 / 礼金:無  | 更新事務手数料 | (新家賃 + 駐車場) × 0.5ヶ月 × 消費税 |
| 水道料   |  | 契約期間    | 2年                        |
| 備考    | <p>・・・初期費用100円キャンペーン実施中・・・</p> <p>キャンペーンの有無を問わず、2年未満の短期解約は月額賃料等総額の1ヶ月分の違約金、1年未満の短期解約は同総額の2ヶ月分の違約金の対象となります。</p> <p>温水洗浄便座 独立型洗面台 大容量の収納 室内洗濯機置き場 敷地内ゴミ収集庫あり<br/>                 クスリのアオキや100円ショップのダイソーが徒歩2分と生活便利な立地です。<br/>                 家賃保証契約要(あんしん保証*初回保証加入料：賃料等50%、月額保証料：賃料等1%、1年毎更新1万円)</p> |         |                           |



## 設備・共有設備

|         |             |          |          |          |
|---------|-------------|----------|----------|----------|
| インターホン  | テレビ付ドアホン    | システムキッチン | 独立洗面台    | 温水暖房洗浄便座 |
| バス・トイレ別 | エアコン        | バルコニー    | フローリング   | サンルーム    |
| 室内洗濯機置場 | IHクッキングヒーター | インターネット  | 敷地内ゴミ置き場 | トランクルーム  |
| 駐車場     | オートロック      | 宅配ボックス   | 防犯カメラ    | エレベーター   |



TEL.076-220-6615 FAX.076-220-6625

(有)エムケー・プランニング 本店 〒921-8011 石川県金沢市入江2丁目442番地  
 mk.info@ym-s.co.jp http://www.mkplanning.jp