

# ベルトピア金沢4

¥30,000

1K

広告作成日：2025/6/29 (広告有効期限 2ヵ月間有効) [石川県知事(8)第3007号]



|       |   |         |                            |
|-------|---|---------|----------------------------|
| 所在地   | 〒9218011 石川県金沢市入江1丁目14  |         |                            |
| 物件種別  | マンション   | 住宅保険    | 2年 16,000円                 |
| 物件名称  | ベルトピア金沢4  | 駐車場     |                            |
| 間取・号数 | 1K 308号室(22.05㎡)  | 駐車場備考   | 税込5500~7700円 敷地内外駐車場空きあり   |
| 最寄駅   | 北陸本線 金沢駅 車8分  | ペット     | 不可                         |
| 距離    | 入江1丁目バス停 徒歩2分   | 構造      | 鉄骨造                        |
| 家賃    | 30,000円   | 建築年月    | 1990年8月                    |
| 管理費等  | 家賃に含む   | 間取      | 洋7.5 K3 V                  |
| 町会費   | 800円 (町費) 1650円(24時間駆けつけサービス)   | 総戸数     | 26戸                        |
| 敷金・礼金 | 敷金:無 通常契約時2ヶ月分 / 礼金:無   | 更新事務手数料 | (新賃料 + 駐車場) × 0.5ヶ月(別途消費税) |
| 水道料   |   | 契約期間    | 2年                         |
| 備考    | * *家賃1ヶ月フリーレント中* * 敷金・礼金なし<br>共用部：集合ポスト 屋内階段 敷地内外駐車場空きあり<br>室内：バス・トイレ別 室内温水洗浄便座付き 室内洗濯機置 TVインターホン<br>保証会社利用必須 * あんしん保証 * 初回保証料：賃料等の50%(最低保証料2万円)、月額保証料：賃料等の1%、1万円/1年毎<br>フリーレントご利用時、2年未満の短期解約の場合違約金が発生。<br>お部屋の写真・間取りが現状と異なる場合は、原状を優先します。 |         |                            |

## 設備・共有設備

|         |             |          |          |          |
|---------|-------------|----------|----------|----------|
| インターホン  | テレビ付ドアホン    | システムキッチン | 独立洗面台    | 温水暖房洗浄便座 |
| バス・トイレ別 | エアコン        | バルコニー    | フローリング   | サンルーム    |
| 室内洗濯機置場 | IHクッキングヒーター | インターネット  | 敷地内ゴミ置き場 | トランクルーム  |
| 駐車場     | オートロック      | 宅配ボックス   | 防犯カメラ    | エレベーター   |

## 空室一覧

|       |         |                  |
|-------|---------|------------------|
| 307号室 | ¥30,000 | 22.05㎡ 洋7.5 K3 V |
|-------|---------|------------------|



TEL.076-220-6615 FAX.076-220-6625

(有)エムケー・プランニング 本店 〒921-8011 石川県金沢市入江2丁目442番地  
 mk.info@ym-s.co.jp http://www.mkplanning.jp