

広告作成日：2025/12/23 (広告有効期限 2ヵ月間有効) [石川県知事(8)第3007号]



|       |  |         |                        |
|-------|--|---------|------------------------|
| 所在地   | 〒9200346 石川県金沢市藤江南1丁目54  |         |                        |
| 物件種別  | マンション  | 住宅保険    | 2年更新（単身：16000円）20,000円 |
| 物件名称  | ティエラ   | 駐車場     | 4,400円                 |
| 間取・号数 | 2DK 102号室(44.56m <sup>2</sup> )  | 駐車場備考   |                        |
| 最寄駅   |  | ペット     | 可                      |
| 距離    | 北町西バス停 徒歩5分  | 構造      | 重量鉄骨造                  |
| 家賃    | 49,000円  | 建築年月    | 2001年10月               |
| 管理費等  | 3000   | 間取      | 洋6×2 DK7 SR V          |
| 町会費   | 200円 24時間駆けつけサービス1650円   | 総戸数     | 12戸                    |
| 敷金・礼金 | 敷金:保証会社加入で敷金無し（通常契約時2ヵ月分）/ 礼金:ペット飼育時1ヵ月分   | 更新事務手数料 | 家賃0.5ヶ月（別途消費税）         |
| 水道料   |  | 契約期間    | 2年                     |
| 備考    | ペット飼育可能・初期費用100円キャンペーン実施中！！<br>2ドアで各部屋に出入りできて便利 TVドアホン 各お部屋トランクルームあり サンルーム 大型クローゼット など嬉しい設備あり<br>家賃保証契約要※ あんしん保証(初回家賃等50%、月額家賃等1%、1年毎更新10,000円)<br>除菌・脱臭作業14,300円(税込・任意)<br>2025年12月20日退去。2026年1月上旬から中旬入居可能。<br>100円キャンペーン利用のご入居で短期解約された場合は違約金が発生します。<br>ペット飼育時、礼金1ヵ月分発生<br>お部屋の写真・間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。 |         |                        |

## 設備・共有設備

|         |             |          |          |          |
|---------|-------------|----------|----------|----------|
| インターホン  | テレビ付ドアホン    | システムキッチン | 独立洗面台    | 温水暖房洗浄便座 |
| バス・トイレ別 | エアコン        | バルコニー    | フローリング   | サンルーム    |
| 室内洗濯機置場 | IHクッキングヒーター | インターネット  | 敷地内ゴミ置き場 | トランクルーム  |
| 駐車場     | オートロック      | 宅配ボックス   | 防犯カメラ    | エレベーター   |