



|       |                                                                                                                                                                                                                              |         |                     |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------|
| 所在地   | 〒920-0365 石川県金沢市神野町東122番地                                                                                                                                                                                                    |         |                     |
| 物件種別  | マンション                                                                                                                                                                                                                        | 住宅保険    | 2年間 16,000円         |
| 物件名称  | スポーツピア緑                                                                                                                                                                                                                      | 駐車場     | 5,500円              |
| 間取・号数 | 2K 307号室(40.1㎡)                                                                                                                                                                                                              | 駐車場備考   | 敷地内満車（近隣駐車場5500円）   |
| 最寄駅   |                                                                                                                                                                                                                              | ペット     | 可                   |
| 距離    |                                                                                                                                                                                                                              | 構造      | 鉄筋コンクリート            |
| 家賃    | 38,000円                                                                                                                                                                                                                      | 建築年月    | 1984年7月             |
| 管理費等  | 3,000円                                                                                                                                                                                                                       | 間取      | 和6 和6 K V           |
| 町会費   | 500円                                                                                                                                                                                                                         | 総戸数     | 41戸                 |
| 敷金・礼金 | 敷金:無（通常契約は2ヶ月） / 礼金:無                                                                                                                                                                                                        | 更新事務手数料 | （新家賃＋駐車場）×0.5ヶ月×消費税 |
| 水道料   |                                                                                                                                                                                                                              | 契約期間    | 2年間                 |
| 備考    | エレベータ有・B T 別（温水洗浄便座）・独立洗面所・駐輪場有・テレビドアホン<br>※ペット飼育の場合、礼金1ヶ月追加（小型犬・猫1匹まで。その他は相談）<br>★初期費用100円キャンペーン実施中★<br>家賃保証契約要家賃保証契約要(あんしんプラス：初回保証料：賃料等50%、月額保証料：賃料等1%、更新料：10,000円/1年毎)<br>※短期解約の場合、違約金が発生します。※任意事項、ペット飼育時の礼金は100円に含まれません。 |         |                     |

設備・共有設備

|         |             |          |          |          |
|---------|-------------|----------|----------|----------|
| インターホン  | テレビ付ドアホン    | システムキッチン | 独立洗面台    | 温水暖房洗浄便座 |
| バス・トイレ別 | エアコン        | バルコニー    | フローリング   | サンルーム    |
| 室内洗濯機置場 | IHクッキングヒーター | インターネット  | 敷地内ゴミ置き場 | トランクルーム  |
| 駐車場     | オートロック      | 宅配ボックス   | 防犯カメラ    | エレベーター   |